



*Hotelneubau Mühlegasse 8, Opfikon*

## Fluglärm!

Das Hotel und Restaurant Frohsinn in Opfikon verfügt über 34 Zimmer und sollte um weitere 29 Zimmer erweitert werden. Dazu war ein grosszügiger Neubau mit Tiefgarage und Laubengang zum bestehenden Teil geplant. Neben den Hotelzimmern, der Rezeption, Büroräumen und einer Küche soll der Neubau auch das «Cuadra» beherbergen. Was ein Cuadra ist, konnte bis zum Schluss nicht abschliessend geklärt werden. Die überaus gastfreundliche Bauherrschaft definierte das Cuadra als Lounge, Bar und Restaurant in einem, aber auch als nichts von alledem, vielmehr als eine Art von Atmosphäre oder als ein Experiment.

Schnell wurde uns klar, dass Schallschutzmassnahmen das primäre Thema unserer Arbeiten sein würden. Opfikon ist durch den angrenzenden Flughafen starken Lärmemissionen aus-

gesetzt und bedarf dadurch spezieller Massnahmen, um den Gästen einen geruhsamen Aufenthalt zu gewährleisten.

Gleich zu Beginn wurde unser Auftrag um die Montage von Deckenisolationen in der Tiefgarage erweitert. Diese Arbeiten wurden durch unseren Fassadenbau ausgeführt. Neben weiteren Isolationsarbeiten und herkömmlichen Gipserarbeiten kamen aufwendige Trockenbauarbeiten und Akustikdecken zur Ausführung. Wie bereits erwähnt, waren Schallschutzmassnahmen das grösste Thema. In diesem Zusammenhang wurden sämtliche Dachschrägen isoliert und auf schallentkoppelten Unterkonstruktionen doppelt beplankt, Gleiches galt für Lukarnenwände und Decken sowie Kniewände. Sämtliche Kniewände wurden zusätzlich nochmals isoliert und mit einer zusätzlichen Vorsatzschale versehen. In allen Zimmern wurden ein WC sowie eine Duschnische integriert, und auch hier mussten alle Massnahmen getroffen werden, um den Schallschutz auch zwischen den Zimmern zu gewährleisten. Alle Sanitärelemente und Schachtverkleidungen wurden mit Steinwolle ausgeflockt.

Bei diesem Auftrag war ein grosses Spektrum unserer Arbeiten gefordert, das Ergebnis kann sich «hören» lassen.



**Mathias Wacker**  
dipl. Gipser-/Stuckateurmeister  
Bauführer

## BAU-FACTS

**Bauherr**  
Hotel und Restaurant Frohsinn, Opfikon

**Bauleitung**  
architektenschumacher ag,  
Chur

**Bauführer**  
Mathias Wacker

**Vorarbeiter**  
G. Votta, D. Pereira

