



Verwaltungsgebäude GEWOBAG, Zürich



Mathias Steinmann
Dipl. Bauführer IBZ

BAU-FACTS

Bauherr

GEWOBAG (Gewerkschaftliche Wohn- und Baugenossenschaft), Zürich

Bauleitung

Caretta + Gitz AG, Küsnacht

Ingenieur

Buchmann Partner AG, Uster

Bauführer

Mathias Steinmann

Poliere

Ferdinand Strässle
Christoph Giger

Grau, gross, exakt!

Fortsetzung des Berichts aus dem letzten «Spektrum»

Nach der Montage des Krans und der Erstellung der Bodenplatte konnte mit den Untergeschosswänden begonnen werden. «Da hat's für jedermann etwas dabei.» Diese Redewendung trifft auch auf die Betonwände zu. Von geraden rechteckigen über einhäuptige bis hin zu runden Sichtbetonwänden war alles dabei. Dies forderte uns nicht nur schalungstechnisch, sondern aufgrund der engen Platzverhältnisse auch logistisch.

Der anspruchsvollste Bauteil war jedoch die Decke über der Tiefgarage. Diese war für den planenden Ingenieur und für uns als Ausführende eine grosse Herausforderung. Mehrere grosse Unterzüge, Gefällsbrüche und Höhenabsätze in der Deckenuntersicht sowie eine auf Betonkonsolen abgestützte Auskragung verlangten unserer Schalungscrew einiges ab. Nach der fünften und letzten Betonieretappe lag die

Decke «bezwungen» zu unseren Füssen: grau, gross und exakt nach Plan. Der zweigeschossige Bürotrakt wurde dann von unserem Team vor Ort trotz Hitzesommer ganz cool hochgezogen – daily Business.

Wie im letzten «Spektrum»-Bericht versprochen haben die Lerchianer massgeblich zum guten Gelingen des schönen Werks beigetragen. Allen am Bau Beteiligten danken wir für die gute Zusammenarbeit.

Wir freuen uns schon darauf, in diesem Team das nächste Objekt ausführen zu dürfen: den Ersatzneubau an der Fellenbergstrasse/Langgrütstrasse in Zürich.



Fertiges Gebäude



Konsolen und Unterzüge, Decke über Untergeschoss



Wände Erdgeschoss